

## Ordre du jour du Conseil syndical du 20 Juin 2024

### Préparation AG

- Lister les résolutions
- Timing
- Rapport moral
- Organisation
- Analyse de l'arrêté sécheresse du 4 avril 2024
  - Préparation de la charte d'engagement de la résidence
  - Campagne d'information sur la limitation de consommation d'eau (affichettes...)

## Mise en œuvre des décisions de l'AG

- Plan Pluriannuel des Travaux ou PPT (Art 24)
  - Etat de réalisation après choix du CS pour COTRI, planning
- Mise en place vigik sur bats C et B
  - Voir conditions, et coûts, pour la mise en service des lecteurs vigik existants, mais inactifs, sur les 2 portes d'entrée intérieures du C1 et C2/C3 et bat B. Devis à disposition, décision
  -
- Ascenseurs Bat B (Art31)- Procédure d'appel d'offres
  - Analyse des offres
  - Propositions à présenter en AG
  -

## Travaux des Commissions

### **COMMISSION TRAVAUX**

- Aménagement des espaces verts
  - validation de la proposition à faire en AG (cf note PM)
- Sol du Bât B : Etat des travaux demandés à Siprie
- Moteur portail :
- Remplacement du mode de fermeture de la porte d'accès au chemin bat C (côté flamands roses)
  - Devis portillon et fermeture : Devis d'Ilex, proposition en AG ?

### **COMMISSION PERSONNEL**

## Le conseil syndical

- Préparation de la résidence avant début de la saison
  - Ouverture piscine
  - Revue générale de l'entretien de la résidence

**COMMISSION FINANCES**
  
- Comptes 2023 / 2024 -> Retour sur réunion finances du 13 juin et validation des propositions à faire en AG

**COMMISSION ESPACES VERTS PISCINE**

  
- Traitement des palmiers :
- Contrat entretien espaces verts : Suites de la décision du CS du 23mai

<b>Questions diverses</b>
---------------------------

- Demandes de copropriétaires
  - Demande de fermeture de la terrasse de l'appartement E 3 307
  - Changement de porte d'accès aux bat E2 : Devis sur formules retenues pour présentation en AG
  - Remplacement d'arbuste (Mme Le GENTIL)
- Autres points
  - ->Manque de poubelles jaunes -> A compléter par service local compétent