

INFORMATION

COMPTE-RENDU DE VISITE

IMMEUBLE : 7 - LE GRAND SUD

Date : 21/11/2018

Heure début : 10h00

Visite réalisée par : Ballester Anne-Noëlie

Heure fin : 11h00

EN PRESENCE DE :

CONSEIL SYNDICAL	COPROPRIETAIRES	GARDIEN	ENTREPRISES
MICHEL FRAMINET FRANCOIS GERBER MARIE/HAQUIN M.M JEAN NICOT JEAN-MARIE ROUS BERNARD SCULFORT	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Frederic Devienne	Bernard Perez Entreprise SIRRIE

DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE :

<input checked="" type="checkbox"/> Ascenseur	<input type="checkbox"/> Vide Ordures	<input checked="" type="checkbox"/> Gardien	<input checked="" type="checkbox"/> interphone	<input checked="" type="checkbox"/> digicode	<input checked="" type="checkbox"/> Vidéophone
<input checked="" type="checkbox"/> V M C.	<input checked="" type="checkbox"/> Espaces verts	<input checked="" type="checkbox"/> Antenne collective	<input checked="" type="checkbox"/> TV Câble	<input checked="" type="checkbox"/> Piscine	<input type="checkbox"/> Climatisation
<input type="checkbox"/> Sté de nettoyage	<input type="checkbox"/> Sté de gardiennage	<input checked="" type="checkbox"/> Traitement des Eaux	<input type="checkbox"/> Surpresseur	<input checked="" type="checkbox"/> Pompe de relevage	
<input type="checkbox"/> Monte-charge	<input type="checkbox"/> Monte voiture	<input checked="" type="checkbox"/> Détection incendie	<input checked="" type="checkbox"/> Télésurveillance	<input type="checkbox"/> Groupe électrogène	
<input checked="" type="checkbox"/> Portail automatique	<input type="checkbox"/> Tennis	<input type="checkbox"/> Horloge automatique			

CHAUFFAGE

Type : Collectif Individuel
 Energie : Electrique

EAU CHAUDE

Type : Collectif Individuel
 Energie : Electrique

EAU FROIDE

Compteur

LISTE DES CONTROLES :

Parties communes extérieures :	Parties communes intérieures :	Equipements communs :
<input type="checkbox"/> espaces verts <input checked="" type="checkbox"/> façade <input type="checkbox"/> autres :	<input type="checkbox"/> interphone/ <input type="checkbox"/> vidéophone/ <input type="checkbox"/> digicode <input type="checkbox"/> boîtes aux lettres <input type="checkbox"/> couloirs caves <input type="checkbox"/> hall d'entrée <input type="checkbox"/> local poubelle <input type="checkbox"/> escalier <input type="checkbox"/> parkings intérieurs <input checked="" type="checkbox"/> paliers <input type="checkbox"/> entretien ménager <input type="checkbox"/> colonne vides-ordures <input type="checkbox"/> autres <input type="checkbox"/> cabine ascenseur	<input type="checkbox"/> ascenseur <input type="checkbox"/> porte parking <input type="checkbox"/> chaufferie <input type="checkbox"/> contrôle des dates de vérification des éléments de sécurité <input type="checkbox"/> extincteurs / <input type="checkbox"/> système de désenfumage <input type="checkbox"/> blocs secours / <input type="checkbox"/> détecteur de fumée <input type="checkbox"/> autres



Être votre référence habitat

INFORMATION

THEMES / EQUIPEMENTS	OBSERVATIONS	ACTIONS A MENER	DELAIS	
			Immédiat	A évoquer au prochain CS
Bâtiment B	- Présence d'une ouverture au dernier étage. La fuite proviendrait de la couverture située sur la toiture terrasse.	- Devis à demander à la société SIPRIE	X	
	- Présence d'une ouverture sèche dans la cage d'escalier au niveau du dernier étage.	- Devis à demander à la société SIPRIE	X	
Passadnières devant le Bâtiment A	- Contrôle des travaux d'étanchéité en cours.	- Nous attendons le rapport de la société DF Architecture.	X	
Bâtiment E1	- Sous-face du balcon du 1 ^{er} étage abîmée.	- Problème traité lors du prochain ravalement de façade		X