

INFORMATION

COMPTE-RENDU DE VISITE

IMMEUBLE : 7 - LE GRAND SUD

Date : 15/02/2018

Visite réalisée par : Claudie Aubria

Heure début : 15h

Heure fin : 16h

EN PRESENCE DE :

CONSEIL SYNDICAL	COPROPRIETAIRES	GARDIEN	ENTREPRISES
CHRISTIAN GOUT FRANCOIS GERBER JEAN NICOT JEAN-MARIE ROUS BERNARD SCULFORT			

DESRIPTIF DE LA COPROPRIETE :

<input checked="" type="checkbox"/> Ascenseur	<input type="checkbox"/> Vide Ordures	<input checked="" type="checkbox"/> Gardien	<input checked="" type="checkbox"/> interphone	<input checked="" type="checkbox"/> digicode	<input checked="" type="checkbox"/> Vidéophone
<input checked="" type="checkbox"/> V M C.	<input checked="" type="checkbox"/> Espaces verts	<input checked="" type="checkbox"/> Antenne collective	<input checked="" type="checkbox"/> TV Câble	<input checked="" type="checkbox"/> Piscine	<input type="checkbox"/> Climatisation
<input type="checkbox"/> Sté de nettoyage	<input type="checkbox"/> Sté de gardiennage	<input checked="" type="checkbox"/> Traitement des Eaux	<input type="checkbox"/> Surpresseur	<input checked="" type="checkbox"/> Pompe de relevage	
<input type="checkbox"/> Monte-charge	<input type="checkbox"/> Monte voiture	<input checked="" type="checkbox"/> Détection incendie	<input checked="" type="checkbox"/> Télésurveillance	<input type="checkbox"/> Groupe électrogène	
<input checked="" type="checkbox"/> Portail automatique	<input type="checkbox"/> Tennis	<input type="checkbox"/> Horloge automatique			

CHAUFFAGE

Type : Collectif Individuel

Energie : Electrique

EAU CHAUDE

Type : Collectif Individuel

Energie : Electrique

EAU FROIDE

Compteur

LISTE DES CONTROLES :

Parties communes extérieures :	Parties communes intérieures :	Equipements communs :
<input type="checkbox"/> espaces verts <input type="checkbox"/> façade <input type="checkbox"/> autres :	<input type="checkbox"/> interphone/ <input type="checkbox"/> vidéophone/ <input type="checkbox"/> digicode <input type="checkbox"/> boîtes aux lettres <input type="checkbox"/> couloirs caves <input type="checkbox"/> hall d'entrée <input type="checkbox"/> local poubelle <input type="checkbox"/> escalier <input type="checkbox"/> parkings intérieurs <input type="checkbox"/> paliers <input type="checkbox"/> entretien ménager <input type="checkbox"/> colonne vides-ordures <input type="checkbox"/> autres <input type="checkbox"/> cabine ascenseur	<input type="checkbox"/> ascenseur <input type="checkbox"/> porte parking <input type="checkbox"/> chaufferie <input type="checkbox"/> contrôle des dates de vérification des éléments de sécurité <input type="checkbox"/> extincteurs / <input type="checkbox"/> système de désenfumage <input type="checkbox"/> blocs secours / <input type="checkbox"/> détecteur de fumée <input type="checkbox"/> autres



Être votre référence habitat

INFORMATION

THEMES / EQUIPEMENTS	OBSERVATIONS	ACTIONS A MENER	DELAIS	
			Immédiate	A évoquer au prochain CS
Extérieurs. Espaces Verts	Tous les arbustes ont été taillés Voir le Fournisseur pour faire réaliser le traitement des Palmiers.	mail fournisseur		
Etanchéité Jardinière Bât E 2	La Ste Signie a réalisé l'étanchéité	—		
Bât A	La terrasse de l'appartement 12 est terminée l'échafaudage sera démonté semaine prochaine	—		
Bât B.	RAS.	—		
Bât c	peinture des murs obs du cs. Frédéric termine cette semaine	—		

INFORMATION

THEMES / EQUIPEMENTS	OBSERVATIONS	ACTIONS A MENER	DELAIS	
			Immédiat	A évoquer au prochain CS
Piscine .	<ul style="list-style-type: none"> Travaux en cours dans le Bassin Carque le bassin sera fermée prévoit la mise en eau. Mais conserverons l'eau de la piscine en faisant les traitements nécessaires de façon à ce qu'elle soit prête pour la saison. 			
	<ul style="list-style-type: none"> Patillon : demander un devis pour peinture anti-rouille + remplacement du ferme porte . 	Devis demandé		
Patillon vert côté rue sortie garage Bâte	Prévoir un ferme porte .			
Chemin entre Thalano et Bâte	<ul style="list-style-type: none"> Inter Accés doit poser des plots pour les éclairages le 21/02 . Les finitions avec pose des éclairages seront réalisées le 07/03/2018 . 			